



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF

SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro

ANUNȚ DE INTERES PUBLIC

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", aducem la cunoștința publicului interesat documentația de urbanism Planul Urbanistic Zonal „Dezvoltare Urbana Spitalul de Urgente”.

Documentația poate fi consultată pe site-ul Primăriei Municipiului Baia Mare, accesând adresa: <https://www.baiamare.ro/ro/Servicii-publice/Serviciul-Dezvoltare-Urbana-si-Amenajarea-Teritoriului/Informarea-si-consultarea-publicului-pentru-documentatiile-de-urbanism/>

Vineri, 07 mai 2021, ora 11 - PUBLICUL INTERESAT ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA DEZBATEREA PUBLICĂ ONLINE a documentației Planul Urbanistic Zonal „Dezvoltare Urbana Spitalul de Urgente”, în format de videoconferință, pe platforma electronică Cisco Webex Meetings.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului: 09.04 .2021	PROPUNERE
Planul Urbanistic Zonal pentru „Dezvoltare Urbana Spitalul de Urgente” , generat de amplasamentul situat în Baia Mare, zona Spitalului Județean, fiind delimitată de Bd.Republicii la est, Bd.Decebal la vest, la sud strada Cuza Vodă și Malul Sudic al Raului Sasar la Nord Inițiator: Municipiul Baia Mare Elaborator: SC Agorapolis SRL și SC Raumplan Design SRL	Suprafața totală a zonei de studiu este de aprox.25 ha Funcțiuni propuse / Indicatori urbanistici propuși: Reglementarea funcțională a zonei, va avea ca obiective respectarea principiilor dezvoltării urbane integrate, instituirea reglementărilor urbanistice care să asigure protejarea și dezvoltarea durabilă a zonei, reabilitarea mediului de viață și a ambianței zonei - Se propune recâștigarea spațiului public prin conversia zonelor de garaje, resistematizare și organizare de funcțiuni cu acces public în cartierul Cuza Vodă; - Se impune reabilitarea fondului construit locativ; - Se propun intervenții de estetică și mobilare urbană apentru revitalizare zonelor de locuire colectivă ; - Se propune completarea și edificarea unui front congruent și complet la râul Săsar, cu o inserție mixtă - locuire și birouri- între actuala zonă comercială și zona de servicii. - Se extinde zona de spațiu verde cu caracter public dinspre malul râului Săsar spre zona Spitalului;
Având în vedere Hotărârea nr.24/14.05.2020 a CNSU pentru instituirea stării de alertă pe teritoriul României, dezbaterea publică online a documentației Planul Urbanistic Zonal „Dezvoltare	

Urbana Spitalul de Urgență”, se va desfășura în format de videoconferință, pe platforma electronică Cisco Webex Meetings.

Persoanele care doresc să ia cuvântul în cadrul dezbaterii vor primi linkul de acces pe platforma online de videoconferință, în baza unui formular completat.

Formularul poate fi completat pe site-ul instituției, accesând următorul link:

<https://www.baiamare.ro/ro/formulare/Cerere-dezbatare-online-PUZ/>, până în data de 06.05.2021 ora 15:30, având ca titlu „Înscriere PUZ Dezvoltare Urbana Spitalul de Urgență”

Dezbaterea publică online va fi transmisă live pe pagina de Facebook a Municipiului Baia Mare:

<https://facebook.com/baiamareoficial/>

Cu considerație,
Dr. Ec. Cătălin Cherecheș,
Primarul Municipiului Baia Mare

drd.arh.urb. Iza bella Morth,
Arhitect Șef